

## НОВОСТИ РЕГУЛИРОВАНИЯ В СФЕРЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ И ГЧП | 09.06.2022

Настоящий обзор содержит информацию относительно новых документов, принятых или разрабатываемых для регулирования сферы инфраструктуры и государственно-частного партнерства

### **Заключение концессионных соглашений без проведения конкурса**

2 июня внесен в Государственную Думу РФ проект Федерального закона о внесении изменений в Федеральный закон от 8 марта 2022 года № 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"<sup>1</sup>.

Законопроект наделяет Правительство РФ правом устанавливать иные, помимо указанных в части 1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях" (далее – "Закон № 115-ФЗ"), случаи заключения концессионных соглашений без проведения конкурса по решению высшего исполнительного органа государственной власти субъекта РФ.

Возможность заключения без проведения конкурса будет распространяться только на соглашения:

- заключаемые до 31 декабря 2022 года включительно;
- концедентом по которым выступает субъект РФ;
- объектами которых не являются:
  - объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем;
  - объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена.

### **Изменение концессионных соглашений без согласования с антимонопольным органом**

<sup>1</sup> <https://sozd.duma.gov.ru/bill/135977-8>

3 июня внесен в Государственную Думу РФ проект Федерального закона о внесении изменений о внесении изменений в статью 54 Закона № 115-ФЗ<sup>2</sup>.

В соответствии с законопроектом до 1 января 2023 года допускается изменение условий концессионного соглашения по соглашению сторон без согласования с антимонопольным органом, если при исполнении такого концессионного соглашения изменились обстоятельства, из которых стороны исходили при заключении концессионного соглашения.

Данное положение не распространяется на:

- концессионные соглашения, заключенные после 1 марта 2022 года;
- концессионные соглашения, предметом которых являются объекты теплоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения и (или) водоотведения, отдельные объекты таких систем, объекты по производству, передаче и распределению электрической энергии, объекты газоснабжения, объекты, на которых осуществляются обработка, накопление, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов.

Изменение условий концессионного соглашения не должно приводить к изменению целевого назначения объекта, уменьшению определенного концессионным соглашением объема инвестиций в создание (реконструкцию) объекта и увеличению цен (тарифов) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги концессионером.

В любом случае, при изменении условий концессионного соглашения должны соблюдаться иные правила изменения концессионного соглашения, предусмотренные ч. 3<sup>4</sup> – 3<sup>7</sup> ст. 13 Закона № 115-ФЗ.

## **Передача объекта незавершенного строительства для реализации концессионных соглашений и соглашений о ГЧП**

7 июня Государственной Думой принят во втором и третьем чтениях и направлен в Совет Федерации проект Федерального закона "О внесении изменений в статью 7 Федерального закона "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации"<sup>3</sup>.

Законопроектом устанавливаются, в частности, следующие изменения:

- Концессионные соглашения и соглашения о ГЧП смогут предусматривать передачу концедентом (публичным партнером) во владение и в пользование концессионеру (частному партнеру) объекта незавершенного строительства, права на который зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, для целей реализации соглашения.

<sup>2</sup> <https://sozd.duma.gov.ru/bill/136325-8>

<sup>3</sup> <https://sozd.duma.gov.ru/bill/68181-8>

Исключения составляют соглашения, заключаемые в отношении объектов информационных технологий, а также технических средств обеспечения функционирования таких объектов.

- Станет возможным заключение соглашений о ГЧП в отношении объектов, предназначенных для размещения приютов для животных.
- В соответствии с изменениями, вносимыми в Федеральный закон "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" к соглашениям, которыми могут быть установлены ограничения доступа к информации, содержащейся в государственной информационной системе мониторинга за оборотом товаров, подлежащих обязательной маркировке средствами идентификации, отнесены также соглашения о ГЧП. Соглашения заключаются между оператором информационной системы мониторинга и Минпромторгом России, который осуществляет полномочия обладателя информации, содержащейся в такой системе.

## **Федеральное софинансирование капитальных грантов по концессионным соглашениям в первичном звене здравоохранения**

Проект Постановления Правительства РФ "О внесении изменений в приложение № 10 к государственной программе РФ "Развитие здравоохранения"<sup>4</sup> вводит возможность использования бюджетных средств в рамках федерального проекта "Модернизация первичного звена здравоохранения" для финансирования расходов субъекта по выплате капитального гранта по концессионным соглашениям в сфере здравоохранения.

Предусмотрены следующие условия предоставления бюджетных средств:

- средства бюджету субъекта РФ будут предоставляться в форме субсидий из федерального бюджета;
- выплата капитального гранта должна осуществляться после ввода объекта в эксплуатацию;
- размер капитального гранта не должен превышать 40% расходов концессионера на создание (реконструкцию).

## **Участие субъекта РФ в концессионном соглашении в сфере транспорта**

В соответствии с поправками, введенными Федеральным законом от 01.05.2022 № 126-ФЗ, субъект может выступать самостоятельной стороной по муниципальным концессионным соглашениям в отношении объектов транспортной инфраструктуры и технологически связанных с ними транспортных средств, обеспечивающих деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования, за исключением метрополитена. Права и обязанности региона должны устанавливаться нормативным правовым актом данного субъекта РФ.

---

<sup>4</sup> <https://regulation.gov.ru/projects#npa=126794>

Во исполнение указанных положений в ряде регионов были приняты соответствующие нормативно-правовые акты, например, Постановление Правительства Ростовской области от 31.05.2022 № 465 "О некоторых мерах по реализации статьи 5 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ "О концессионных соглашениях"; Постановление Правительства Пермского края от 01.06.2022 № 454-п "Об участии в концессионном соглашении, объектом которого являются объекты транспортной инфраструктуры и технологически связанные с ними транспортные средства, обеспечивающие деятельность, связанную с перевозками пассажиров транспортом общего пользования", устанавливающие права и обязанности соответствующих субъектов при их участии в таких концессионных соглашениях.

### **Государственная информационная система "Капиталовложения"**

Принято Постановление Правительства РФ от 28.05.2022 № 967 "О первой очереди государственной информационной системы "Капиталовложения" (вместе с "Положением о государственной информационной системе "Капиталовложения").

Положение регулирует порядок, задачи и основные принципы создания, ввода в эксплуатацию, развития и эксплуатации ГИС "Капиталовложения". ГИС должна быть введена в эксплуатацию до 1 июля 2023 г. Опытная эксплуатация началась 1 июня 2022 г. ГИС позволит заключать СЗПК в электронном виде.

### **Государственная информационная система учета твердых коммунальных отходов**

Принято Постановление Правительства РФ от 20.05.2022 № 913 "Об утверждении Положения о федеральной государственной информационной системе учета твердых коммунальных отходов".

ГИС будет содержать информацию в том числе об источниках образования и местах накопления ТКО, об объектах обработки, утилизации, обезвреживания, размещения ТКО, о тарифах и заключенных договорах в сфере ТКО. Оператором ГИС является ППК "РЭО".

### **Развитие туристических кластеров**

Принято Распоряжение Правительства от 31 мая 2022 года № 1369-р, утвердившее распределение субсидий, предоставляемых в 2022 - 2024 годах из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ в целях софинансирования расходных обязательств субъектов РФ по финансовому обеспечению создания инженерной и транспортной инфраструктуры в целях развития туристических кластеров в рамках государственной программы РФ "Развитие туризма".

Общая сумма федерального финансирования – 24,2 млрд рублей, из которых 3,4 млрд предоставляется в 2022 году, 10,6 млрд рублей – в 2023 году, 10,1 млрд рублей – в 2024 году.

## КОНТАКТЫ



**Александр Долгов**

Партнёр

Глава практики  
инфраструктуры и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** alexander.dolgov  
@betterchance.ru



**Константин Макаревич**

Партнёр

Практика инфраструктуры  
и ГЧП

**T** +7 495 258 5050  
**E** konstantin.makarevich  
@betterchance.ru

В данном обзоре для клиентов рассматриваются не все аспекты и разделы, касающиеся данной темы. Назначением данного обзора для клиентов не является предоставление консультации юридического или иного характера.

[www.betterchance.ru](http://www.betterchance.ru)

Better Chance, Ул. Гашека 6, 125047  
Москва, Россия

© Better Chance 2022